

# その悩み、スペシャリストが解決します!

日頃のお悩みをスッキリと解決してくれる、世田谷のスペシャリストたち。  
今回も、悩める人々が門をたたく。世田谷ライブ推奨のお悩み解決塾へようこそ!

写真=日高奈々子、是枝右恭 文=室作幸江、高田沙織

Q 家づくりを検討中。  
どこに頼んだらいい??



Q 家を建てたいけど、敷地面積が限られています…。

A 狭小地でも高い技術力で魅力ある家が造れます。

世田谷エリアに多い狭小地でも、SE構法や重量鉄骨造、RC構造など、その土地の条件に合った構造技術を使い分けることで、開放的で安全な空間を生み出すことができます。さらに、インテリアも家の一部としてとらえ、オリジナル造作家具やカスタマイズキッチンなどを採用すれば、より快適で豊かな暮らしが叶います。



Q 建てるなら長く暮らせる家になりたい!



A 耐震性・耐久性を高めれば資産価値も維持できます。

耐震性の高い「木造SE構法」や、断熱性を向上させた「外断熱RC工法」、間取り変更が容易な設計手法「スケルトン&インフィル」など、最先端の技術にこだわることで、長寿な家を実現します。「長期優良住宅」に認定されれば、資産価値も維持できます。

大正元年に左官業として創業。三代目の清一氏が参加し、平成16年に一級建築士事務所、オーワークスに。時を経ても変わらずに、時と共に美しくなる「タイムレスデザイン」をコンセプトに掲げる。

## の悩み

A 設計力&施工力を兼ね備えた業者にご相談を。

ハウスメーカーの場合、家づくりがシステムチックで早いですが、こだわりを反映しづらいという難点が……。建築士事務所の設計力と工務店の施工力両方があれば、暮らし方をヒアリングする事から始まり、打合せを重ねることで、暮らす人に合った家ができます。

タイムレスなデザインの  
家を追求します

株式会社オーワークス  
代表取締役  
一級建築士  
折田清一さん  
Seiichi Orita



### Check!

#### 完成したわが家を写真集に

家族構成はもちろん、それぞれの趣味趣向や生活スタイルなど事細かに見つめ直してもらうことからスタートする、オーワークスの家づくり。打ち合わせを重ねて納得のいく家が完成した瞬間には、家や家族を撮影した1冊の写真集を贈呈するという。喜びもひとしおだ。



#### Data

東京都目黒区碑文谷 6-4-7  
03-3710-6602  
<http://www.o-works.com>

